

UMOWA FRANCYZYKOWA

Zawarta w dniu..... roku w Nowym Targu pomiędzy: Piotrem Głutem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą PePe Food z siedzibą w Nowym Targu Os. W.Witosa 4/11, 34-400 Nowy Targ; NIP 735 287 3647 zwanym w dalszej części umowy francyzodawcą orazzwanego dalej „Francyzobiorcą” -zwanymi dalej łącznie „Stronami”;

Zważywszy, że: 1. Francyzodawca jest wyłącznym właścicielem marki „ Kolorowe Pierogi” i konceptu opartego i związanego ze świadczeniem usług gastronomicznych w formie pierogarni i sklepu z ukraińskimi produktami spożywczymi, zwanego dalej Usługami; 2. usługi są świadczone przez Francyzodawcę oraz podmioty, z którymi zawarł umowy francyzowe w wyspecjalizowanych lokalach, które dzięki podobnemu wystrojowi, tej samej recepturze, kwalifikacjom i technice pracy personelu jak również produktom stosowanym przy świadczeniu Usług są identyfikowane przez klientów jako elementy sieci oferującej te same Usługi 3. Francyzobiorca dysponuje lokalem lub zobowiązał się do jego pozyskania oraz posiada środki finansowe, które umożliwiają mu włączenie się do sieci „Kolorowe Pierogi” na warunkach przewidzianych w niniejszej Umowie oraz wywiązanie się z wynikających z niej zobowiązań finansowych wobec Francyzodawcy, – Strony niniejszej Umowy postanowiły, co następuje:

§1

1. Na podstawie niniejszej Umowy Francyzodawca upoważnia Francyzobiorcę do: a) korzystania ze stanowiących własność Francyzodawcy oznaczeń i symboli b) korzystania z rozwiązań w zakresie wiedzy technicznej i receptury posiadanej przez Francyzodawcę w odniesieniu do Usługi, c) wykorzystania informacji w zakresie punktów dystrybucji oferowanych produktów; d) korzystania z metod pracy oraz szkolenia personelu świadczącego Usługi.

§2

1. Francyzobiorca będzie mógł korzystać z uprawnień przewidzianych niniejszą Umową wyłącznie w związku z prowadzeniem 1 (jednej) pierogarni (dalej Lokal). Francyzobiorca zobowiązuje się przedstawić szczegółowe informacje odnośnie parametrów lokalu (dokładna lokalizacja, powierzchnia) w terminie 3 miesięcy od daty podpisania niniejszej Umowy pod rygorem jej rozwiązania przez Francyzodawcę. Wybór lokalu wymaga akceptacji Francyzodawcy.
2. Francyzobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby poziom Usług świadczonych w Lokalu na podstawie niniejszej Umowy nie odbiegał od standardów wytyczonych przez Francyzodawcę oraz obowiązujących w innych lokalach, w których oferowane są Usługi.
3. Francyzobiorca zobowiązuje się do podjęcia działalności w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej Umowy.

§3

1. Francyzobiorca jest zobowiązany do informowania Francyzodawcę o wszelkich powtarzających się zastrzeżeniach klientów dotyczących poziomu oraz jakości świadczonych przez niego Usług jak również o wszelkich decyzjach podmiotów i organów mogących mieć wpływ na świadczenie Usług w jego Lokalu, co dotyczy w szczególności decyzji organów inspekcji sanitarnej, budowlanej i przeciwpożarowej.
2. Francyzobiorca umożliwi Francyzodawcy dokonywanie kontroli Lokalu, w którym świadczone są Usługi,
3. Francyzobiorca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych od Francyzodawcy w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy.

Francyzobiorca jest zobowiązany poinformować wszystkich swoich pracowników lub zleceniobiorców o powyższym obowiązku.

4. Postanowienia § 3 ust.3 powyżej mają zastosowanie w czasie obowiązywania niniejszej Umowy oraz po jej zakończeniu, niezależnie od przyczyn i formy jej rozwiązania.
5. Francyzobiorca zobowiązuje się do powstrzymania się od prowadzenia działalności konkurencyjnej w stosunku do działalności prowadzonej na podstawie niniejszej Umowy. Postanowienie to ma zastosowanie w czasie obowiązywania niniejszej Umowy oraz w okresie 1 roku po jej zakończeniu, niezależnie od przyczyn i formy jej rozwiązania.
6. Na potrzeby niniejszej Umowy Strony ustalają, że za podjęcie lub prowadzenie przez Francyzobiorcę działalności konkurencyjnej uważane jest świadczenie przez Francyzobiorcę jakichkolwiek usług identycznych lub zbliżonych do Usług, na innej podstawie niż niniejsza Umowa, jak też jakiekolwiek zaangażowanie Francyzobiorcy w działalność innego podmiotu świadczącego usługi identyczne lub zbliżone do Usług, co obejmuje między innymi nabycie bądź objęcie udziałów lub akcji (z wyjątkiem akcji spółek notowanych na giełdzie papierów wartościowych) takiego podmiotu oraz uczestniczenie w jego działalności jako założyciel, wspólnik, członek władz, pracownik lub współpracownik.
7. Francyzobiorca oświadcza, że na dzień podpisania niniejszej Umowy nie prowadzi działalności konkurencyjnej oraz nie podjął żadnych działań nakładających na niego obowiązek podjęcia takiej działalności

§4

1. Francyzodawca zobowiązuje się do przeprowadzenia szkoleń pracowników Francyzobiorcy. Szkolenia będą się odbywały w pierogarni „Kolorowe pierogi” w terminach ustalonych uprzednio pomiędzy stronami.
2. Francyzodawca będzie udzielał Francyzobiorcy konsultacji w kwestiach związanych ze świadczeniem Usług według zgłaszanych potrzeb i zagadnień.
3. Wynagrodzenie Francyzodawcy z tytułu powyższych szkoleń i konsultacji są zawarte w bieżących opłatach, o których mowa w §5 niniejszej Umowy.

§5

1. Z tytułu zawarcia niniejszej Umowy, Francyzobiorca zapłaci na rzecz Francyzodawcy Opłatę Wstępną w wysokości 3 000 EURO za koncept „Kolorowe Pierogi”. Opłata wstępna zapłacona zostanie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Francyzodawcę. Kwota ta zostanie zapłacona na rachunek Francyzodawcy wskazany w fakturze VAT lub wpłacona w gotówce w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy.
2. W ciągu 7 dni od zakończenia szkolenia francyzobiorca uiszcza kwotę 5000 EURO stanowiącą drugą część zapłaty za cały koncept „Kolorowe Pierogi”.
3. Francyzodawca w wystawianych fakturach VAT naliczać będzie podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W przypadku nieterminowej wpłaty jakiejkolwiek należności wynikającej z niniejszej umowy, Francyzodawca upoważniony jest do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej, liczonych od dnia wymagalności płatności do dnia zapłaty.

§6

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta na okres 5 lat i ulegnie przedłużeniu na dalszych 5 lat, jeżeli na 6 miesięcy przed upływem pierwszego pięcioletniego okresu jej obowiązywania żadna ze Stron nie zawiadomi drugiej strony w formie pisemnej o zamiarze rozwiązania Umowy z upływem tego pierwszego okresu jej obowiązywania. Z zastrzeżeniem ust. 2 rozwiązanie Umowy przed upływem jej obowiązywania nie jest dopuszczalne.
2. Francyzodawca może rozwiązać niniejszą Umowę za wypowiedzeniem ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach. • Gdy Francyzobiorca zalega z uiszczeniem jakichkolwiek opłat przewidzianych niniejszą Umową przez okres ponad 30 dni, a także w razie naruszenia przez Francyzobiorcę postanowień niniejszej Umowy.

3. Począwszy od dnia rozwiązania Umowy, Franchyzobiorca zaprzestanie świadczenia Usług w Lokalu lub też w jakimkolwiek innym miejscu oraz w terminie 30 dni dokona zmiany wystroju Lokalu, w szczególności poprzez usunięcie z wewnątrz oraz zewnątrz Lokalu (co obejmuje również jego witrynę) wszelkich symboli, oznaczeń, przedmiotów i urządzeń służących identyfikacji Usług. Ponadto Franchyzobiorca będzie zobowiązany do niezwłocznego zniszczenia wszelkich materiałów promocyjnych, oraz zaprzestania sprzedaży towarów oferowanych przez Franchyzodawcę.
4. Do czasu wykonania tego obowiązku Franchyzobiorca upoważniony będzie do obciążenia Franchyzobiorcy opłatą za bezumowne korzystanie z konceptu sieci „Kolorowe pierogi” w wysokości dotychczasowej.

§7

1. W przypadku naruszenia przez Franchyzobiorcę postanowień zawartych w niniejszej umowie, w tym nieuprawnionego odstąpienia od umowy, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Franchyzodawcy kary umownej w wysokości 10.000 EURO.
2. Jeżeli wysokość szkody wyrządzonej Franchyzodawcy w następstwie naruszenia przez Franchyzobiorcę postanowień zawartych Umowy przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej Franchyzodawca będzie miał prawo dochodzenia od Franchyzobiorcy odszkodowania w wysokości odpowiadającej różnicy między uiszczaną karą umowną oraz rzeczywistymi stratami poniesionymi przez Franchyzodawcę.

§8

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego;
3. Sądem właściwym miejscowo do rozpoznawania sporów wynikających z treści niniejszej umowy będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Franchyzodawcy;